



LEGENDE

Biotop-/Nutzungstypen Bestand
mit Angabe der Biotop- und Nutzungstypen gemäß Biotopwertliste BayKompV

- B211 Feldgehölze mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, junge Ausprägung
- B312 Einzelbäume mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, mittlere Ausprägung
- G11 Intensivgrünland
- K11 Artenarme Säume und Hochstaudenfluren
- K122 Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren frischer bis mäßig-trockener Standorte
- R111 Schilf-Landröhrichte
- R121 Schilf-Wasserröhrichte
- S22 Sonstige naturfremde bis künstliche Stillgewässer
- V332 Rad-/Fußwege, unbefestigt, bewachsen

Eingriff

- Beeinträchtigungsfaktor 1,0
(keine Wiederherstellung des natürlichen Zustands; Wasserbausteine, Gebäude)
- Beeinträchtigungsfaktor 0,7
(Wiederherstellung eines natürlichen Zustands, minderwertiger als Ausgangszustand)
- Beeinträchtigungsfaktor 0,4
Wiederherstellung eines natürlichen Zustands, gleichwertig oder höherwertiger als Ausgangszustand)

Einzelbaumfällungen

Sonstiges

- Grenze Erfassungsraum
- Umgriff Ausgleichsfläche
- Flurgrenzen mit Flurnummern
- Erhalt Einzelbäume

a	Erweiterung Wasserbausteine im Norden der Fläche	21.12.2023	S. Korch
Index:	Art der Änderung:	Datum:	gezeichnet:

Projekt:
**Abwasserüberleitung
von Uttenhofen nach Pfaffenhofen**

Stadt Pfaffenhofen/Ilm
Landkreis Pfaffenhofen/Ilm

Planinhalt:
**Landschaftspflegerischer Begleitplan
Konfliktplan**

Plan-Nr./Index: LBP 02a	Maßstab: 1:750	Aufgestellt: S. Korch
-----------------------------------	-------------------	--------------------------

Plangrundlagen: Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung Digitale Flurkarte Stand 04/2021 Digitale topografische Karte DTK25 Orthophoto DOP80 Stand 07/2021 Bestand KA Pfaffenhofen: Büro GFM, 07/2021 Spartenauskünfte Stand 07/2021	Lagesystem: Gauss-Krüger	gezeichnet: S. Korch
	Höhensystem: m.ü.NN (DHHN 12)	geprüft: B. Buchinger

Entwurfsverfasser:
WipflerPLAN

Architekten
Bauingenieure
Vermessungsingenieure
Erschließungsträger

WipflerPLAN
Planungsgesellschaft mbH
Hohenwarter Straße 124
85276 Pfaffenhofen / Ilm
Tel.: 08441 5046-0
Fax: 08441 490204
www.wipflerplan.de
info@wipflerplan.de

Vorhabensträger:



Kommunalunternehmen
Stadtwerke
Pfaffenhofen a. d. Ilm

Kommunalunternehmen
Stadtwerke
Pfaffenhofen a. d. Ilm
Michael-Weingartner- Straße 11
85276 Pfaffenhofen/Ilm
Tel.: 08441 4052-0
Fax: 08441 4052-3900
www.stadtwerke-pfaffenhofen.de
mail@stadtwerke-pfaffenhofen.de